

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)



	Notas	2024	2023
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	36.681.181	57.919.762
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	271.884.140	264.692.795
Activos por impuestos corrientes	8	101.495.062	55.498.000
		410.060.383	378.110.557
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos	5	21.489.630	28.746.186
Activos intangibles, distintos de plusvalía		4.387.372	1.360.355
Activos por impuestos diferidos	8	129.918.972	129.918.972
		155.795.974	160.025.513
TOTAL DEL ACTIVO		565.856.357	538.136.069
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Otros pasivos financieros		111.000.008	111.000.008
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6	136.587.590	92.062.310
Provisiones corrientes por beneficios a empleados	7	86.944.992	73.439.316
Pasivos por impuestos corrientes	8	20.973.000	15.677.000
Otros pasivos no financieros			
		355.505.590	292.178.634
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes			
TOTAL DEL PASIVO		355.505.590	292.178.634
PATRIMONIO			
Capital		276.227.120	276.227.120
Prima en colocación de acciones		680.000.000	680.000.000
Ganancias (pérdidas) del periodo	9	(35.606.669)	(52.491.189)
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(710.269.685)	(657.778.362)
Total del Patrimonio atribuido a propietarios de la controladora		210.350.767	245.957.568
Participaciones no controladoras			
TOTAL DEL PATRIMONIO		210.350.767	245.957.568
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		565.856.357	538.136.069


Sergio Leon Giraldo Araque
Representante Legal
CC 70.076.915


Juan Esteban Carvajal Cartagena
Contador
TP 334212-T


Luis Eduardo Ospina Vez
Revisor Fiscal
TP 32426-T

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S
RESULTADO DEL PERIODO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)



	Notas	2024	2023
Ingreso de actividades ordinarias	10	1.807.067.804	1.347.872.306
Costo de venta	11	-1.136.961.873	-807.059.339
Ganancia bruta		670.105.931	540.812.967
Gastos de venta	13	-79.142.253	-57.049.816
Gastos de administración	14	-589.467.970	-493.998.272
Otros gastos	15	-17.070.132	-21.642.159
Otras ganancias (pérdidas)			
Ganancia (pérdida) por actividades de operación		(15.574.424)	(31.877.280)
Ingresos financieros	12	940.653	3.586.128
Costos financieros		0	0
Costo financiero - neto		940.653	3.586.128
Participación en las ganancias de asociadas			
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(14.633.771)	(28.291.151)
Ingreso (gasto) por impuesto corrientes	8	- 20.972.898	- 24.200.038
Ingreso (gasto) por impuesto diferido			
Gasto por impuesto a las ganancias		(20.972.898)	(24.200.038)
Ganancia (pérdida) del año		(35.606.669)	(52.491.189)

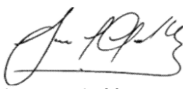
Sergio Leon Giraldo Araque
Representante Legal
CC 70.076.915

Juan Esteban Carvajal Cartagena
Contador
TP 334212-T

Luis Eduardo Ospina Velez
Revisor Fiscal
TP 32426-T



	2024	2023
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia (pérdida)	(35.606.669)	(52.491.189)
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) que no requirieron uso de efectivo		
Ajustes gastos por impuestos a las ganancias		-
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	9.605.556	10.790.916
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(5.855.000)	5.855.000
Ajustes por gastos (ingresos) acumulados o devengados pendientes de pagar (o cobrar)		
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	-	-
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) que no requirieron uso de efectivo	(31.856.113)	(35.845.273)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(1.336.345)	5.038.275
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(45.997.062)	(16.893.156)
Ajustes por el incremento (disminución) por otros activos no financieros, corrientes		
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	35.185.530	(388.576.992)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación		
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos laborales	13.505.676	15.720.017
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos corrientes	6.300.000	16.979.000
Otras entradas (salidas) de efectivo	5.308.733	2.403.395
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(18.889.581)	(401.174.734)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.348.867)	-
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.348.867)	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Recursos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		
Importes procedentes de aumento de capital y/o recolocación de acciones	-	426.227.120
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	426.227.120
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	(21.238.448)	25.052.386
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(21.238.448)	25.052.386
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	57.919.762	32.867.509
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	36.681.181	57.919.762


Sergio Leon Giraldo Araque
Representante Legal
CC 70.076.915


Juan Esteban Carvajal Cartagena
Contador
TP 334212-T


Luis Eduardo Ospina Velez
Revisor Fiscal
TP 32426-T

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)



	Capital social	Resultados del ejercicio	Perdidas Ejercicio Anterior	TOTALES
Saldo diciembre 31 de 2016	1.300.000.000	317.547.369	(931.164.260)	686.383.109
Capitalización	1.200.000.000			1.200.000.000
Traslado de pérdida de 2016 a pérdida de ejercicios anter	-	(317.547.369)	317.547.369	-
Superavit por valorizaciones de inversiones		-		-
Pérdida neta año 2017	-	(582.379.147)		(582.379.147)
Saldo diciembre 31 de 2017	2.500.000.000	(582.379.147)	(613.616.891)	1.304.003.962
Traslado de pérdida de 2017 a pérdida de ejercicios anteriores en 2018		582.379.147	(582.379.147)	-
Pérdida neta año 2018		(589.962.053)		(589.962.053)
Saldo diciembre 31 de 2018	2.500.000.000	(589.962.053)	(1.195.996.038)	714.041.909
Disminución de capital	- 2.490.000.000			- 2.490.000.000
Traslado de pérdida de 2018 a pérdida de ejercicios anteriores en 2019				-
Pérdida neta año 2019		(548.324.341)		(548.324.341)
Perdidas enervadas hasta el año 2017			1.195.996.038	1.195.996.038
Excedente disminución capital social			1.294.003.962	1.294.003.962
Saldo diciembre 31 de 2019	10.000.000	(1.138.286.394)	1.294.003.962	165.717.568
Aumento de capital	10.000.000			10.000.000
Prima en colocación de acciones	510.000.000			510.000.000
Pérdida neta año 2019				-
Pérdida neta año 2020		(580.040.595)	(945.698)	(580.986.293)
Saldo diciembre 31 de 2020	530.000.000	(1.718.326.989)	1.293.058.264	104.731.275
Aumento de capital	-			-
Prima en colocación de acciones	-			-
Pérdida neta año 2020	0			-
Pérdida neta año 2021	0	(172.284.844)	-	(172.284.844)
Saldo diciembre 31 de 2021	530.000.000	(1.890.611.833)	1.293.058.264	(67.553.569)
Aumento de capital	-			-
Prima en colocación de acciones	-			-
Pérdida neta año 2020	0			-
Pérdida neta año 2021	0	-	-	-
Pérdida neta año 2022	0	(56.047.684)		(56.047.684)
Saldo diciembre 31 de 2022	530.000.000	(1.946.659.517)	1.293.058.264	(123.601.253)
Aumento de capital	252.050.011			252.050.011
Prima en colocación de acciones	170.000.000			170.000.000
Pérdida neta año 2021	0			-
Pérdida neta año 2022	0	-	-	-
Pérdida neta año 2023	0	(52.491.189)		(52.491.189)
Saldo diciembre 31 de 2023	952.050.011	(1.999.150.706)	1.293.058.264	245.957.569
Aumento de capital	-			-
Prima en colocación de acciones	-			-
Pérdida neta año 2021	0			-
Pérdida neta año 2022	0	-	-	-
Pérdida neta año 2023	0	-	-	-
Pérdida neta año 2024		(35.606.669)		(35.606.669)
Saldo diciembre 31 de 2024	952.050.011	(2.034.757.375)	1.293.058.264	210.350.900

Sergio Leon Giraldo Araque
Representante Legal
CC 70.076.915

Juan Esteban Carvajal Cartagena
Contador
TP 334212-T

Luis Eduardo Ospina Velez
Revisor Fiscal
TP 32426-T

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(Valores expresados en pesos colombianos excepto cuando se indique lo contrario)

1. INFORMACION GENERAL

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S es una compañía Comercial de derecho privado creada de acuerdo con las leyes colombianas mediante documento privado de diciembre 3 de 2013 inscrito en la cámara de comercio de Medellín el día 06 del mes de diciembre del año 2013 en el libro 9, bajo el número 22339., identificada con la matrícula 21-501313-12.

La compañía cuenta con la habilitación N°0500113512 bajo la normativa 2003, asignado por la dirección seccional de salud de Antioquia.

La compañía se encuentra vigilada por la Superintendencia de salud y debe reportar anualmente informes financieros ante esta entidad.

La compañía de acuerdo con los estatutos tendrá una duración indefinida, a partir de la fecha de constitución. Su domicilio principal es el municipio de Medellín, departamento de Antioquia.

Según lo estipulado en los estatutos, la compañía tendrá por objeto la prestación de servicios de salud humana, y la realización de todo tipo de actividades que estén directa o indirectamente relacionadas con la prestación de servicios profesionales en el campo de la medicina en todas sus ramas y especialidades y en todos sus campos entre otros el de prevención, diagnóstico, tratamiento y recuperación de la salud, en especial las actividades dirigidas a mejorar la salud física y emocional de los adultos mayores, así como todas las demás actividades comerciales o civiles, lícitas, relacionadas con su objeto social, tanto en Colombia como en el extranjero.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES PRÁCTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES

Las principales prácticas y políticas contables aplicables en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1. BASES DE PRESENTACIÓN

La presentación de los estados financieros de la compañía se realiza de conformidad con las disposiciones vigentes emitidas por la Ley 1314 de 2009 reglamentada por el Decreto 2420 de 2015 “Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información”, modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015, reglamentan la preparación de estados financieros, las cuales se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF para Pymes) junto con sus interpretaciones, traducidas al español y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

La compañía tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros individuales, los cuales comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo, por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023.

2.2. BASES DE PREPARACION

Los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF). Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos rubros de activos y pasivos los cuales son medidos a su valor razonable, como se explica en las políticas contables descritas más adelante.

La preparación de los estados financieros bajo NCIF requiere del uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de políticas contables.

2.3. CONTABILIDAD DE CAUSACIÓN

La compañía prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

2.4. CLASIFICACIÓN DE PARTIDAS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La Compañía presenta sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

2.5. IMPORTANCIA RELATIVA Y MATERIALIDAD

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad. Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda. En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 5% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

2.6. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.6.1. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

2.6.1.1. Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera.

La moneda que influye en los precios de los servicios que vende la compañía y las regulaciones que determinan dichos precios, así como los costos de mano de obra, materiales y otros costos es el peso colombiano.

2.6.1.2. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se traducen a la moneda funcional, usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas remiden. Las ganancias y pérdidas por diferencia en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la traducción al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, a los tipos de cambio diferentes que se utilizaron para su reconocimiento inicial, se reconocen en el estado de resultados del periodo que se realice.

Las partidas no monetarias registradas al valor razonable, denominados en moneda extranjera, son reconvertidas a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias calculadas en términos de costo histórico, en moneda extranjera, no han sido reconvertidas.

Las ganancias y pérdidas en cambio relacionadas con partidas monetarias se presentan en el estado de resultados en el rubro otras ganancias (pérdidas).

2.6.2. ESTIMACIONES CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las revisiones a los estimados contables se reconocen en el periodo de la revisión si la revisión sólo afecta ese período, o en periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

A continuación, se discuten las presunciones básicas respecto al futuro y otras fuentes claves de incertidumbre en las estimaciones, al final del periodo sobre el cual se reporta, las cuales pueden implicar un riesgo significativo de ajustes materiales en los importes en libros de los activos y pasivos durante el próximo período financiero.

2.6.2.1. Vida útil y valores residuales de propiedades, plantas y equipos:

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de propiedades, plantas y equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Gerencia revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.6.2.2. Impuesto a la renta

La Compañía y sus asesores legales aplican su criterio profesional para determinar la provisión para el impuesto a la renta por los años 2024 y 2023, Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. La Compañía reconoce pasivos sobre la base de estimados si corresponde el pago de impuestos adicionales. Cuando el resultado tributario final de estas situaciones es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, las diferencias se imputan al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo, en el período en el que se determina este hecho.

2.6.2.3. Estimación de valor razonable

La Compañía usa técnicas de valuación que incluyen entradas que no son basados en datos del mercado observable para estimar el valor razonable de instrumentos financieros. La Administración cree que las técnicas de valuación y supuestos usados son apropiadas para determinar el valor justo de los mismos.

2.6.2.4. Valor descontado de cuentas por cobrar y pagar

Para determinar la tasa de interés, a fin de emplearla como la tasa de descuento, para los préstamos realizados por cobrar y por pagar sin una tasa de interés pactada, se toma como base la tasa promedio del costo de oportunidad, tasa que en promedio renta el portafolio de inversiones de la compañía.

2.6.3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo se contabiliza en el Estado de Situación Financiera a su costo.

El efectivo y equivalente de efectivo comprende:

- El efectivo en caja.
- Los depósitos a la vista, cuentas bancarias y a plazo en entidades financieras.
- Otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento de tres meses o menos.

Los sobregiros bancarios. En el Estado de Situación Financiera, de existir, se clasifican como obligaciones financieras.

2.6.4. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

2.6.4.1. Cuentas por cobrar comerciales:

Las cuentas por cobrar comerciales son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con pagos fijos o con montos determinados que no tienen cotización bursátil y que representan los derechos de cobro a terceros y compañías relacionadas que se derivan de la venta de los servicios y/o productos que ofrece la compañía en el desarrollo de su objeto social.

Están incluidos dentro de activos corrientes, a excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a los doce meses posteriores a la fecha de balance, en cuyo caso figuran clasificados como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros que se reconocen a su valor nominal que es el valor razonable y cuyo pago es de contado o con plazo según los acuerdos contractuales.

Al final de cada ejercicio las cuentas por cobrar de largo plazo si es del caso son medidas al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, el cual considera la distribución del ingreso o gasto por intereses a lo largo del periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo futuros por pagos o cobros estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

2.6.4.2. Otras cuentas por cobrar:

Las otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por el valor razonable de la transacción, que es generalmente igual a su costo; y después de su reconocimiento inicial, si es del caso se medirán al costo amortizado.

2.6.4.3. Pasivos financieros:

Los pasivos financieros de la compañía representan préstamos, obligaciones con terceros, y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente estos pasivos cuando su vencimiento es superior a 12 meses se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo, de acuerdo a los pactos establecidos, y teniendo en cuenta el interés efectivo a cancelar.

Los pasivos financieros en moneda extranjera pendientes de pago a la fecha de los estados financieros se expresarán al tipo de cambio aplicable a las transacciones a dicha fecha.

2.6.4.4. Cuentas por pagar comerciales:

Las cuentas por pagar comerciales de la compañía representan los pasivos financieros de pagos a terceros y compañías relacionadas, que se derivan de la compra de bienes o servicios, por parte de la compañía en razón del desarrollo de su objeto social.

Los activos y los pasivos financieros que no constituyen una transacción de financiación y se clasifiquen como activos corrientes o pasivos corrientes se medirán inicialmente a su valor no descontado, esto es, por el valor nominal del derecho de cobro u obligación de pago. Esto implicará la no existencia de diferencias entre su valor inicial y de reembolso, por lo que la aplicación del costo amortizado se simplifica totalmente

2.6.5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los elementos de la cuenta propiedades planta y equipo se registran inicialmente al costo de adquisición que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las renovaciones y mejoras significativas que se incurran con posterioridad a la adquisición del activo son incluidas en el valor en libros del activo o reconocidas como un activo separado, cuando aumentan la productividad, capacidad o eficiencia o se amplía la vida útil del bien; así mismo es probable que genere un beneficio económico futuro y el costo desembolsado pueda determinarse de forma fiable.

Los costos de mantenimientos menores, conservación y reparación se reconocen en resultados en el período en que se efectúan.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial como un activo, todas las partidas de propiedades, planta y equipo deben ser mantenidas en libros a su costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, para los siguientes grupos de activos:

- Maquinaria y equipo
- Equipo de Oficina y muebles y enseres
- Equipo de computación y comunicación
- Equipo médico- científico

Los elementos de propiedades, planta y equipo que contienen componentes individualmente significativos con vidas útiles o valores residuales diferentes, se registran y deprecian por separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las pérdidas por deterioro de valor o deterioro físico se registran como gasto en los resultados de la compañía.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo es calculada considerando la vida útil estimada y el valor residual, usando el método de línea recta para distribuir el costo de cada activo durante su vida útil estimada.

Las mejoras en propiedad ajenas se llevan como Construcciones y Edificaciones y la depreciación será la duración del contrato o el plazo restante del mismo.

Grupo de Activos	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Maquinaria y equipo	1 años	10 años
Muebles y enseres (sillas y escritorios)	1 años	10 años
Equipo de computación y comunicación	1 años	5 años
Equipo médico- científico	1 años	10 años
Mejoras en propiedades ajenas	Duración del contrato o el plazo restante del mismo	

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de todos los activos fijos serán revisadas, y ajustadas periódicamente, a cada fecha de cierre de los estados financieros, para asegurar que el método y período de depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos de los activos; de ser necesario se procede al ajuste de la depreciación en la fecha de cierre de cada estado de situación financiera.

Las ganancias o pérdidas que surgen en la venta o baja en libros de bienes de propiedades, planta y equipo se incluyen en el estado de resultados y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor contable del activo, en el momento de su retiro.

2.6.6. DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros.

Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado si ninguna pérdida por deterioro hubiese sido reconocida para el activo en ejercicios anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

2.6.7. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de retribuciones que la Compañía proporciona a los empleados, incluyendo los administradores, a cambio de sus servicios. Para los propósitos de esta política, el término empleado incluye a todo el personal cuya vinculación está soportada mediante un contrato laboral. Los beneficios a empleados de la Compañía están constituidos por:

- beneficios a corto plazo,
- post-empleo,
- beneficios por terminación.

2.6.7.1. Beneficios a corto plazo

Los beneficios a corto plazo a los empleados son los beneficios cuyo pago será efectuado en el término de los doce meses siguientes al cierre del período, en el cual los empleados prestaron sus servicios. Los beneficios identificados por la Compañía al cierre del ejercicio corresponden a sueldos, horas extras, recargos, cesantías, intereses sobre cesantías, vacaciones, prima de servicios, bonificaciones constitutivas y no constitutivas de salario, incapacidades de ley, incapacidades asumidas, ausencias remuneradas, auxilios de educación, aportaciones obligatorias a la seguridad social, aportaciones a la seguridad de ley 1393, cursos de capacitación, auxilios monetarios, pensión voluntaria.

La contabilización de los beneficios a corto plazo a los empleados es por su valor nominal y correspondiente al periodo en que se ejecuta, por lo que no es necesario efectuar un cálculo actuarial para medir tales obligaciones.

Estas obligaciones, se reconocen a su valor nominal como gasto o costo de forma inmediata en los resultados del período en ejecución, por el método de causación a medida que el empleado presta su servicio, a menos que otra Norma requiera que el costo sea reconocido como parte del costo de un activo. La contrapartida del gasto o costo mencionado anteriormente, se registrará en el pasivo correspondiente, por concepto de beneficios a empleados en el estado de situación financiera.

2.6.7.2. Beneficios post-empleo

Son beneficios que se pagan a los empleados después de completar su período de empleo diferente de los beneficios por terminación. Los planes de beneficios post-empleo que se cancelan en la Compañía corresponden a “Planes de Aportaciones Definidas” (aportes a las administradoras de fondos de pensiones y cesantías, para que en un futuro ella se encargue de los pagos al empleado por concepto de salud y pensión).

2.6.7.3. Beneficios por terminación

Son los beneficios por pagar a los empleados como consecuencia de la decisión de la Compañía de dar por terminado el contrato de un empleado antes de la terminación normal del contrato laboral,

o una decisión de un empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de esos beneficios. Si el valor acordado en un beneficio por terminación se cancela totalmente al momento del retiro está se llevará contra los resultados del ejercicio.

2.6.8. ARRENDAMIENTOS

Un arrendamiento es un acuerdo por el que el arrendador cede al arrendatario, a cambio de percibir una suma única de dinero (o una serie de pagos o cuotas), el derecho a utilizar un activo durante un periodo de tiempo determinado.

Los arrendamientos se clasifican en arrendamientos financieros y operativos. Los arrendamientos que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del bien se clasifican como arrendamientos financieros, en caso contrario, se clasifican como arrendamientos operativos. Algunos de los criterios a considerar para concluir, si se han transferido los riesgos y beneficios sustanciales, incluyen, cuando el plazo del arrendamiento es superior al 75% de la vida económica del activo y/o cuando el valor presente de los pagos mínimos del contrato de arrendamiento es superior al 90% del valor razonable del activo.

Las cuotas contingentes de los arrendamientos se determinan con base en el factor que hace que la cuota varíe por razones distintas al paso del tiempo.

2.6.8.1. Arrendamientos financieros

Cuando la Entidad actúa como arrendatario

Cuando la Entidad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el bien arrendado se presenta en el estado de situación financiera como un activo, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo valor, el cual será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor presente de los pagos mínimos al arrendador más el precio de ejercicio de la opción de compra si es del caso.

Estos activos se deprecian o amortizan con los mismos criterios aplicados a los elementos de propiedades, planta y equipo o activos intangibles de uso propio, en cuanto a la vida útil, siempre y cuando se transfiera la propiedad del activo a la Compañía al final del contrato, por opción de compra o de cualquier otra forma; en caso contrario, se usa como vida útil el término de duración del contrato o la vida útil del elemento de propiedad, planta y equipo, el que sea menor. Los pagos del arrendamiento se dividen entre el interés y la disminución de la deuda. Los gastos financieros se reconocen en el estado de resultados del período.

Cuando la Entidad actúa como arrendador

Cuando la Entidad actúa como arrendador de un bien bajo un contrato de arrendamiento financiero, los activos objeto del contrato no se presentan como propiedad, planta y equipo, dado que los riesgos asociados con la propiedad han sido transferidos al arrendatario; en cambio se reconoce un activo financiero por el valor presente de los pagos mínimos a recibir por el arrendamiento, más el valor residual no garantizado.

Los pagos recibidos por el arrendamiento se dividen entre el interés y la disminución del activo financiero. El ingreso financiero por el interés se reconoce en el estado de resultados del período.

2.6.8.2. Arrendamientos operativos

Son los arrendamientos en los cuales todos los riesgos y beneficios sustanciales del activo permanecen con el arrendador. La Compañía tiene activos recibidos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento operativo.

Los pagos o cobros por arrendamientos operativos se reconocen como gastos o ingresos en el estado de resultado en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento. Los pagos o cobros contingentes se reconocen en el período en el que ocurren.

Cuando la Compañía realiza pagos o recibe cobros de arrendamiento por anticipado, vinculados a la utilización de activos, los pagos se registran como gastos pagados por anticipados y los cobros se registran como ingresos recibidos por anticipado y ambos se amortizan a lo largo de la duración del arrendamiento.

2.6.9. IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS

Los impuestos corrientes y diferidos deberán reconocerse en ganancias o pérdidas, excepto cuando se relacionan con partidas que se relacionan en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto corriente o diferido también se reconoce en otro resultado integral o directamente en el patrimonio respectivamente.

2.6.10. IMPUESTOS A LA RENTA CORRIENTE

El impuesto por pagar corriente se basa en las ganancias fiscales registradas durante el año. La ganancia fiscal difiere de la ganancia reportada en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles en otros años y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas o substancialmente aprobadas al final del periodo sobre el cual se informa. La Compañía determina la provisión para impuesto sobre la renta y complementarios por los años 2024 y 2023 con base en la utilidad gravable la renta presuntiva, la mayor, estimada a tasas especificadas en la ley de impuestos.

La Administración evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuestos, respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Compañía, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

2.6.11. IMPUESTO DIFERIDO

El impuesto de renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto de renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación

financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria.

2.6.12. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos corresponden a la entrada de beneficios económicos en el período, surgidos en el curso de las operaciones de la Compañía. El monto de los ingresos se muestra antes de los impuestos que los gravan, descuentos de precios y otros valores que afecten directamente el precio de venta de los servicios. Los ingresos percibidos por la Compañía en el desarrollo de su objeto social son los siguientes:

Prestación de servicios: Los ingresos por prestación de servicios corresponden a los servicios profesionales en

- Medicina general.
- Medicina aplicada al deporte.
- Fisioterapia.
- Psicología.
- Cuidado día en casa

Entre otros, de prevención, diagnóstico, tratamiento y recuperación de la salud, en especial las actividades dirigidas a mejorar la salud física y emocional de los adultos mayores. Se reconocen mensualmente de acuerdo con los servicios prestados.

Otros Ingresos: Otros ingresos provenientes de operaciones no habituales, tales como aprovechamientos, recuperaciones de gastos e indemnizaciones entre otros, se reconocen en el estado de resultados en el momento de la transacción.

2.6.13. RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se reconocen en los resultados del ejercicio cuando ha surgido una disminución de los beneficios económicos, relacionada con una disminución de los activos o un aumento de los pasivos y su valor es medible de forma confiable.

Los costos y gastos incluyen todas las erogaciones directas incurridas y necesarias para la prestación de los servicios, tales como depreciaciones, servicio de personal, reparaciones y mantenimiento, costos de operación, arrendamientos, honorarios, impuestos, entre otros.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo es el siguiente:

Detalle	2024	2023
Efectivo en caja	691.955	270.221
Saldo en Bancos	5.707.425	16.479.580
Fiducuenta	30.281.800	41.169.960
TOTAL	36.681.181	57.919.762

La Compañía no tiene al cierre del periodo instrumentos financieros que se consideren equivalentes de efectivo.

La Compañía no presenta restricciones o limitaciones para el manejo y disposición de los recursos al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Detalle	2024	2023
Cuentas comerciales por cobrar	34.796.763	24.265.432
Anticipos entregados a terceros	237.087.377	240.427.363
TOTAL	271.884.140	264.692.795

Las cuentas por cobrar comerciales corresponden en su mayoría a activos financieros que se reconocen a su valor de costo que es el valor razonable ya que los plazos concedidos a los clientes y los periodos de pago de estos son de contado o con plazo según los acuerdos contractuales.

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición del rubro de propiedades planta y equipo al cierre del período es el siguiente:

ACTIVOS NETOS	2024	2023
Maquinaria y equipo	3.840.866	5.717.606
Equipo de oficina	16.148.299	20.963.142
Equipo de Computo	1.500.452	2.000.612
Dotaciones medicas	0	64.813
Propiedades en mejoras ajenas	0	13
TOTAL	21.489.617	28.746.186

COSTO DE LOS ACTIVOS	2024	2023
Maquinaria y equipo	27.709.560	27.709.560
Equipo de oficina	197.549.373	195.200.373
Equipo de Computo	42.166.270	42.166.270
Dotaciones medicas	23.479.852	23.479.852
Propiedades en mejoras ajenas	305.467.377	305.467.377
TOTAL	596.372.432	594.023.432

DEPRECIACIÓN	2024	2023
Maquinaria y equipo	23.868.694	21.991.954
Equipo de oficina	181.401.074	174.237.231
Equipo de Computo	40.665.818	40.165.658
Dotaciones medicas	23.479.852	23.415.039
Propiedades en mejoras ajenas	305.467.351	305.467.364
TOTAL	574.882.789	565.277.246

La depreciación es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de cada activo en particular. El método de depreciación utilizado por la Compañía es el de Línea Recta. Las mejoras en propiedades ajenas se deprecian por el método de línea recta y por el tiempo que dure el contrato de arrendamiento.

Las propiedades, planta y equipo que la compañía poseía al final del ejercicio, se reconocen mediante el método del costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

6. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Detalle	2024	2023
Cuentas comerciales por pagar corrientes	136.587.590	92.062.310
Deudas con Accionistas	111.000.008	111.000.008
TOTAL	247.587.598	203.062.318

7. *BENEFICIOS A EMPLEADOS*

El detalle del rubro al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Detalle	2024	2023
Salarios	2.432.800	0
cesantías	48.295.261	40.096.000
Intereses a las cesantías	5.471.042	4.619.811
Vacaciones	0	7.135.039
Prima	30.745.889	21.588.466
TOTAL	86.944.992	73.439.316

8. *IMPUESTOS CORRIENTES, IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO*

Según lo dispuesto en el inciso primero del artículo 240 del ET modificado por la Ley 2277 La tarifa general del impuesto sobre la renta aplicable a las sociedades nacionales y sus asimiladas los establecimientos permanentes de entidades del exterior y las personas Jurídicas extranjeras con o sin residencia en el país, obligadas a presentar la declaración anual del impuesto sobre la renta y complementarios, será del treinta y cinco por ciento (35%).

8.1. *CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES*

El saldo de impuestos, contribuciones y tasas al 31 de diciembre comprende:

Detalle	2024	2023
Vigencia Fiscal corriente	20.973.000	24.200.038
TOTAL	20.973.000	24.200.038

8.2. *ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS*

Detalle	2024	2023
Compensación por perdidas fiscales	122.452.919	122.452.919
Compensación exceso de presuntiva	3.617.600	3.617.600
Cargos diferidos	3.848.453	3.848.453
TOTAL	129.918.972	129.918.972

8.3. *ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES*

Detalle	2024	2023
Retención en la fuente	26.108.062	0
Saldo a favor Ind y Com	0	0
Impuesto industria y comercio	0	0
Saldo a favor en renta	55.498.000	55.498.000
Autorretención en renta	19.889.000	0
	101.495.062	55.498.000

9. *CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO*

Detalle	2024	2023
Capital suscrito y pagado	276.227.120	276.227.120
Prima en colocación de acciones	680.000.000	680.000.000
Perdida del ejercicio	-35.606.669	-52.491.189
Pérdida acumulada	-710.269.552	-657.778.362
TOTAL	210.350.900	245.957.568

10. *INGRESOS ORDINARIOS*

La sociedad continuó con su proceso de cambio en la metodología del hacer diario. Se incremento la prestación de los servicios extramurales y las proyecciones de crecimiento tienden a que siga el proceso iniciado. La centralización de la actividad presencial directa en la sede del Tesoro arrojó excelentes resultados en las economías de escala del proceso.

El siguiente es el detalle para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, presentando un aumento del 34%.

Detalle	2024	2023
Promoción y prevención en salud (1)	1.807.067.804	1.347.872.306
TOTAL	1.807.067.804	1.347.872.306

(1) Programas dirigidos a la estimulación cognitiva general, enfocado en el desarrollo de las habilidades, integración social y salud mental del adulto mayor.

11. *COSTOS DE PRESTACION DE SERVICIOS*

El siguiente es el detalle de los principales costos para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Detalle	2024	2023
Costo de venta	1.136.961.873	807.059.339
TOTAL	1.136.961.873	807.059.339

12. OTROS INGRESOS

El siguiente es el detalle de los otros ingresos para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Detalle	2024	2023
Financieros	633.001	1.116.882
Diversos	307.653	2.469.247
TOTAL	940.653	3.586.128

13. GASTOS DE VENTA

El siguiente es el detalle de los principales gastos de venta para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Detalle	2024	2023
Honorarios	75.956.610	56.670.916
Servicios	3.185.643	378.900
TOTAL	79.142.253	57.049.816

14. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El siguiente es el detalle de los principales gastos de administración para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Detalle	2024	2023
Gasto de personal	256.212.384	218.804.047
Honorarios	34.824.000	29.178.395
Arrendamientos	176.148.808	105.383.302
Contribuciones	1.199.606	860.785
Servicios generales	46.837.748	53.748.902
Gastos legales	2.469.600	3.636.400
Amortizaciones y depreciaciones	22.988.462	19.881.318
Diversos	48.787.362	62.505.123
TOTAL	589.467.970	493.998.272

15. OTROS GASTOS

El siguiente es el detalle para los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Detalle	2024	2023
Gastos bancarios	966.678	988.176
Comisiones bancarias	5.400.173	4.664.231
Gravamen al movimiento financiero	7.267.428	5.379.777
Diversos	3.435.854	10.609.975
	17.070.132	21.642.159

16. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones con empresas relacionadas obedecen a relaciones de pago y cobro por actividades relacionadas con el desarrollo de la actividad comercial de la Compañía y otras:

17. HECHOS POSTERIORES

Desde el 11 de marzo de 2020 la organización mundial de la salud declaró que el brote de COVID-19 es una Pandemia y el ministerio de salud y protección social expidió la resolución 385 del 12 de marzo de 2020 Por la cual declara emergencia sanitaria por causa del coronavirus COVID-19.

Esta situación está afectando la economía global de forma significativa, la cual no es ajena a nuestra sociedad.

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido aprobados por el Representante Legal. Estos estados financieros van a ser puestos a consideración del máximo órgano social, quienes pueden aprobar o improbar los mismos.



SERGIO LEÓN GIRALDO ARAQUE
Representante Legal
CC 70.076.915

CERTIFICADO DE REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR

Señores:

ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA PUBLICA DE
SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S CADA UNO
DENTRO DE SU COMPETENCIA:

CERTIFICAMOS

Que en forma previa hemos verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros de la compañía a 31 de diciembre de 2024 y 2023, conforme al reglamento y que las mismas han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad

De acuerdo con lo anterior, en relación con los estados financieros mencionados, manifestamos lo siguiente

1. Los activos y pasivos de la compañía existen y las transacciones registradas se han en el año correspondiente.
2. Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos.
3. Los activos representan derechos obtenidos y los pasivos representan las obligaciones a cargo de la compañía.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por los importes apropiados.
5. Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.
6. Lo anterior para efectos de dar cumplimiento al artículo 37 de la ley 222 de 1995.

Para constancia se firma la presente certificación a los (20) días de febrero de 2025.

Sergio Leon Giraldo Araque

Representante legal

C.C 70.067.915

Juan Esteban Carvajal Cartagena

Contador

T.P. 334212-T

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
BÁSICOS DE SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A. S.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2024

Medellín, 16 de febrero de 2025

Señores

ASAMBLEA DE ACCIONISTAS SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S.

He auditado los Estados Financieros Básicos de SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S, al 31 de diciembre de 2023 y 2024, El Estado de Situación Financiera, y los correspondientes estados de Resultados, Cambios en el Patrimonio, Flujos de Efectivo y las revelaciones que incluyen un resumen de las políticas contables mas significativas y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros individuales tomados de los registros de contabilidad presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de LA ENTIDAD ECONÓMICA por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024, así como de los resultados y los flujos de efectivo terminados en dichas fechas, de conformidad con el marco técnico normativo compilado en el anexo técnico compilatorio 2 del DUR 2420 de 2015 y sus modificatorios.

La administración de SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S es responsable de la preparación y adecuada presentación de los Estados Financieros Básicos, la cual incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación de estos, para que estén libres de errores de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error, aplicando las políticas y procedimientos contables-

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros básicos con base en mi auditoria, para lo cual manifiesto que obtuve la información para cumplir mis funciones de revisor fiscal y llevar a cabo mi trabajo de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia y las regulaciones normativas del sector.

Realicé mi revisión de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Esas normas requieren que se obtenga evidencia válida y suficiente por medio de técnicas de auditoría para obtener una seguridad razonable sobre la situación financiera del ente económico para emitir su concepto sobre la misma. Una auditoría incluye el examen, sobre una base selectiva, de las evidencias que respaldan las cifras y las notas informativas sobre los estados financieros básicos. Una auditoría también incluye la evaluación de las normas o principios contables utilizados y de las principales estimaciones efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros básicos.

Los estados financieros básicos correspondientes al ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2023 fueron auditados por mí expresando una opinión limpia para la asamblea del año 2024. En mi opinión, los citados estados financieros básicos, antes mencionados, Estado de Situación

Financiera, estados de resultados, de cambios en el patrimonio, de cambios en la situación financiera, flujos de efectivo y sus respectivas notas terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2024, que han sido fielmente tomados de los libros oficiales, presentan razonablemente la situación financiera de SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, los cuales fueron uniformemente aplicados.

Con base en el desarrollo de mis demás labores de revisoría fiscal, conceptúo también que durante el 2024:

- La contabilidad de SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S se llevó de conformidad con las normas reglamentarias y la técnica contable.
- Las operaciones registradas en los libros y los actos de los Administradores se ajustaron a los Estatutos, a las decisiones de la Asamblea de Accionista y a la normatividad vigente.
- Los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevaron y conservaron debidamente.
- Lo que respecta al proceso de gestión documental y correspondencia existe una adecuada aplicación de la normativa externa e interna que regula el proceso de archivo y correspondencia de la entidad.
- Se liquidaron en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al sistema de seguridad social integral.
- Se cumplió con la normativa regulatoria frente a la protección a la propiedad intelectual y a los derechos de autor.
- Existe la debida concordancia entre la información contable incluida en el informe de gestión de los administradores y la incluida en los estados financieros adjuntos.

Durante la vigencia con corte a diciembre 31 de 2024, informé en forma permanente y oportuna a la Administración acerca de las observaciones detectadas durante mis revisiones mediante cartas de control interno, precisando que en el documento de cierre de la vigencia 2024, tratamos los temas comentados en esta opinión en forma detallada, y otros que no fueron, teniendo en cuenta la materialidad e importancia relativa de las cifras.

Luis Eduardo Ospina Vélez
RF TP 32426-T
c.c. 70053849 de Medellín
Medellín, Cra 69 49 A 35 Teléfono 3146157916
pecsaleo@gmail.com

INFORME DE GESTIÓN PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS

Medellín febrero de 2025



Señores

ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S.

La Ciudad

Apreciados Señores:

De conformidad con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a los señores accionistas el informe de Gestión que resume la evolución del negocio, la situación de la sociedad y la presentación de los resultados del 2024.

Presentación: Solaz, Bienestar para el Adulto.

Somos, institución con 10 años de trayectoria y una gran proyección de crecimiento dado el envejecimiento poblacional y el cambio demográfico masivo, motivación constante en el diseño de servicios y entornos adaptados a las personas Adultas Mayores.

Solaz, Bienestar para el Adulto es un lugar para mantenerse y sentirse activo, donde se trabaja por promover un envejecimiento saludable. Para ello se crean espacios donde el adulto se pueda desarrollar y desenvolver desde la perspectiva del ciclo vital integral, promoviendo su participación, mantenimiento y mejoría de su salud física, mental, cognitiva, familiar, emocional y relacional, con la firme intención de transformar la mirada alrededor del envejecimiento y asumir esta etapa del ciclo vital de una manera positiva que posibilite abrazar los años con pasión, propósito y creatividad.

Se presentan a continuación el detalle el informe de gestión puesto a disposición durante el año 2024.

1. Centro Día: Longevidad saludable.

Atención especializada integral y centrada en los adultos mayores de forma ambulatoria, con el objetivo de que las personas continúen viviendo en su domicilio e integradas en su comunidad.

1.1. Objetivos

1.1.1. General

Mantener o ampliar la calidad de las interacciones sociales, a través de un entorno que favorezca las relaciones y facilite la participación en actividades sociales gratificantes.

1.1.2. Específicos

- Fomentar la autonomía e independencia de las personas mayores.
- Promover la salud física, mental, espiritual y social de los adultos mayores
- Fortalecer estilos de vida saludable.

2. Prescripción de Ejercicio Físico

Con la práctica de actividad física regular, el adulto mayor obtiene algunos beneficios que evitan que el proceso de envejecimiento deteriore su condición funcional evitando de este modo su aislamiento social y mejorando de este modo su calidad de vida, por ello es importante considerar la actividad

física como una de las herramientas con las que se cuenta para disminuir factores de riesgo, mejorar de estilo de vida y por ende gozar de un envejecimiento saludable.

2.1. Objetivo General

Desarrollar programas de ejercicio como estrategia de salud preventiva con fin de optimizar condiciones físicas, nutricionales, cardiopulmonares y metabólicas.

3. Cuidado en casa

Según datos del banco interamericano de desarrollo la población adulta mayor en Colombia en condición de dependencia puede llegar a sobrepasar los 2.1 millones en los próximos diez años, representando más de la cuarta parte (26.4%) de la población de 60 años o más. Este aumento de personas mayores en nuestro país es una realidad y se está dando de manera acelerada aumentando de igual manera la demanda de servicios de apoyo y cuidado.

3.1. Objetivos

3.1.1. General

Favorecer la máxima independencia posible y bienestar de la persona mayor para que puedan permanecer **viviendo en su hogar** el mayor tiempo posible a través de un programa personalizado, que permita mejorar la salud, funcionalidad y prevenir riesgos.

3.1.2. Objetivos específicos:

- Promover capacitación continua en competencias que acrediten el conocimiento de las tareas de cuidado.

- Proveer servicios de apoyos y /o cuidados domiciliarios a adultos mayores con algún nivel de dependencia

4.consulta externa (IPS)

4.1. Objetivos

Brindar servicios de salud, a través de una atención personalizada, **prioritaria y ágil** y en donde las capacidades física y mental del adulto constituyen los objetivos y puntos de partida de nuestras intervenciones.

4.1.1. General

Fomentar en desarrollo de actividades de autocuidado, y el fortalecimiento de hábitos saludables.

4.1.2. Objetivos específicos

prevenir la enfermedad y reducir el riesgo, promover conductas que mejoren la capacidad, detectando las enfermedades crónicas no transmisibles en su fase inicial.

Durante el 2023 se continua con la consulta médica presencial en la sede Solaz Tesoro de las especialidades de neurología, Neuropsicología, Medicina aplicada a la actividad física y el deporte.

PERFIL SOCIEDEMOGRAFICO		
Promedio de edad	%mujeres	% hombres
78 años	65.9%	34,1%

DIAGNOSTICOS MAS CONSULATDOS DURANTE EL 2024			
Transtorno cognoscitivo leve	Demencia en la enfermedad de Alzheimer, de comienzo tardío	Hipertensión arterial primaria	Demencia , no especificada
26.64 %	20.31%	5.9%	5.46%

INDICADORES DE GESTION			
Nombre indicador	Resultado	Meta	Observaciones
Proporción de satisfacción global	100%	95%	Se realizaron 154 Encuestas
Tiempo promedio de espera para asignación de cita	3,7días	30	Total, de pacientes atendidos en el mes 362
Proporción de usuarios que recomendaría su IPS a familiares y amigos	100%	95%	Se cumple
Proporción de vigilancia de incidentes y/o eventos adversos	100%	100%	Se reportaron 4 incidentes con pacientes
Proporción de eventos adversos	22%	10%	Se cumple
Tasa de caída de pacientes	0.6 %	> 1%	Se cumple
% de incidentes o eventos adversos relacionados con los medicamentos	0%	10%	Se cumple
% de cumplimiento de la autoevaluación	94%	<86%	Se cumple
% Cumplimiento del plan anual de trabajo	80%	80%	Se cumple

5. Eventos académicos

Solaz, Bienestar para el Adulto programo una amplia propuesta formativa mediante la cual se brindan espacios de formación a los familiares de los adultos inscritos en nuestros programas con el objetivo de promover un cambio de mirada respecto a las personas mayores que necesitan apoyo y/o cuidado. Un espacio de aprendizaje que abordará temáticas que permitan dar herramientas que favorezcan el cuidado.

La escuela de acompañamiento se inicia a partir del mes de agosto, con programación trimestral

6. Visitas de auditoria

Evaluación gerontológica :se realizó auditoria de la infraestructura administrativa y física de acuerdo a lo contemplado en el marco normativo nacional y departamental, para la prestación de estos servicios, frente a las Resoluciones 0024 del año 2017 y 055 del 2018 del Ministerio de Salud y Protección Social, 8333 del 21 de octubre del 2004; las Resoluciones aclaratorias 9897 de diciembre 2 de 2004 y 10717 de diciembre 14 de 2004 de la Secretaria Seccional de Salud y de Protección Social de Antioquia, donde se establecen las normas para el funcionamiento de las Instituciones de Atención al Adulto Mayor en el Departamento de Antioquia, además de las Leyes 1251 de año 2008, 1315 del 2009 “por medio de la cual se establecen las condiciones mínimas que dignifiquen la estadía de los adultos mayores en los centros de protección, centros de día e instituciones de atención” en la República de Colombia

7. Convenios docencia servicio

Solaz, Bienestar para el Adulto con el fin de apoyar la formación de talento humano en salud y otras disciplinas establece convenio con las siguientes instituciones educativas.

Universidad ces: con los programas de pregrado de Psicología y Maestría de neuro-rehabilitación y fisioterapia.

Unidos por Antioquia: se da continuidad como agencia de práctica **del** programa de cuidado de adulto mayor y auxiliar de enfermería

Universidad San Buenaventura: programas de pregrado de Psicología y post grado de cuidados paliativos.

Politécnico Jorge Isaza Cadavid: Convenio con el programa profesional en el deporte.

PROGRAMAS ACADÉMICOS				
PROGRAMA PREGRADO DE PSICOLOGÍA	PROGRAMA DE POST GRADO DE CUIDADOS PALIATIVOS	PROGRAMA PREGRADO DE FISIOTERAPIA	PROGRAMA TÉCNICO DE CUIDADO DEL ADULTO MAYOR	PROGRAMA TÉCNICO DE PROFESIONAL EN DEPORTES
5 Estudiantes	1 Estudiante	2 Estudiantes	1 Estudiante	2 Estudiantes

8. Convenios

Solaz Bienestar para el Adulto establece convenios institucionales claves para el desarrollo de su modelo de envejecimiento saludable.

8.1.1 Plataforma digital Gently

Herramienta digital interactiva única denominada *Gently*, una plataforma de acceso interactivo a actividades digitales de estimulación integral (estrategias físicas, cognitivas y de ocio) que tiene como objetivo mantener y mejorar la máxima capacidad funcional de las personas mayores en su domicilio.

8.2.1 Convenio informativo para empleados grupo Bancolombia.

La Gerencia Calidad de Vida Bancolombia, entregará a través de sus medios virtuales a todos los empleados de la organización los servicios con beneficio establecido de: centro día presencial, cuidado en casa y prescripción del ejercicio.

9. Comercial

La gestión comercial durante el 2024 se desarrolla de la siguiente manera

- Pauta digital: se desarrolla a través de segmentación por intereses, captación de leads, remarketing.
- Redes y contenido: a través de diferentes canales digitales: Instagram, Facebook.
- Actividades comerciales: por parte de Directora comercial

10. Perspectiva 2025

- Continuar fortaleciendo el enfoque centrado en la persona fundamentado en la individualización del cuidado, adaptación del entorno y la participación activa de la persona en las decisiones cotidianas ofreciendo de esta manera un **apoyo integral y continuo**.
- Desarrollar estrategias de formación en la calidad y Profesionalización del Cuidado que permita establecer una economía de los cuidados sólida.
- Fomentar la participación y vinculación de las personas mayores con la Comunidad, creando espacios accesibles que fortalezcan nuevas conexiones sociales.
- Garantizar la sostenibilidad y crecimiento mediante una gestión eficiente de los recursos, la búsqueda y consolidación de nuevas alianzas de instituciones de salud /académicas y la innovación de nuevas tecnologías.

Bibliografía

Organización Mundial de la Salud OMS. (2015). *Informe Mundial sobre el Envejecimiento y la Salud*.

Organización Mundial de la Salud OMS. Recuperado de

<https://www.who.int/ageing/publications/world-report-2015/es/>.

Medellín, febrero de 2025

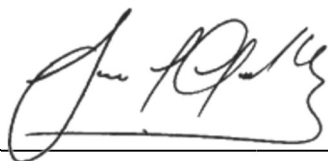
Señores

ACCIONISTAS

La ciudad ASUNTO: Proyecto distribución de Utilidades

Apreciados Señores:

Dentro de informe de gestión no se incluye el proyecto de distribución de utilidades porque la sociedad no obtuvo utilidades dentro del periodo 2024.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sergio Leon Giraldo Araque', is written over a horizontal line.

SERGIO LEON GIRALDO ARAQUE

Representante Legal

SOLAZ CENTRO DE ENTRETENIMIENTO SENIOR S.A.S